

Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. имени Жлобы, 139, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Краснодар

«27» февраля 2016г.

Настоящий протокол составлен в помещении ООО «Комфорт Плюс», расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. имени Жлобы, 139, по итогам Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, 350901 г. Краснодар, ул. имени Жлобы, 139, проведенного в форме очно-заочного голосования (в соответствии со ст. ст. 45-48 Жилищного кодекса РФ).

Инициатором Общего собрания является Собственник помещения: Щербина Д.А. (кв.93).

Все собственники помещений многоквартирного дома (453 собственников жилых и нежилых помещений) обладают общим количеством голосов – 23822,7 что составляет (100 %).

В голосовании приняли участие 225 собственников помещений многоквартирного дома, обладающих 12459,27 голосами, что составляет 52,3 % от общего количества голосов.

Кворум на Общем собрании имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня Общего собрания:

1. Процедурные вопросы:

1.1 Избрание председателем общего собрания: Щербина Д.А. (кв. 93).

1.2 Избрание секретарем общего собрания: Емец В.И. (кв. 283).

1.3 Избрание счетной комиссии общего собрания в составе: Дергачевой М.А. (кв. 398), Андреевой Е.В. (кв. 408), Демерьян А.А. (кв.7)

2. Определение размера платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 2,62 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу было предложено

По 1.1 Избрать председателем общего собрания: Щербина Д.А. (кв. 93).

Проголосовали:

ЗА – 10485,72 голосов (84,16 %)

ПРОТИВ – 647,88 голосов (5,62 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1352,67 голосов (10,22 %)

По 1.2 Избрать секретарем общего собрания: Емец В.И. (кв. 283).

Проголосовали:

ЗА – 10485,72 голосов (84,16 %)

ПРОТИВ – 647,88 голосов (5,62 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1352,67 голосов (10,22 %)

По 1.3 Избрать счетной комиссии общего собрания в составе: Дергачевой М.А. (кв. 398), Андреевой Е.В. (кв. 408), Демерьян А.А. (кв.7)

Проголосовали:

ЗА – 10485,72 голосов (84,16 %)

ПРОТИВ – 647,88 голосов (5,62 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1352,67 голосов (10,22 %)

2. По второму вопросу предложено установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 2,62 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

Проголосовали:

ЗА – 12141,55 голосов (97,45 %)

ПРОТИВ – 0 голосов (0%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 317,71 голосов (2,55 %)

Решения, принятые Общим Собранием:

- 1.1 Избрать председателем общего собрания: Щербина Д.А. (кв. 93).
- 1.2 Избрать секретарем общего собрания: Емец В.М. (кв. 283).
- 1.3 Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Дергачевой М.А. (кв. 398), Андреевой Е.В. (кв. 408), Демерьян А.А. (кв.7).
2. Установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 2,62 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

Протокол Общего собрания, решения собственников иные документы к Общему собранию, в соответствии с принятым решением собственников, будут храниться в помещении Администрации управляющей организации ООО «Комфорт Плюс», расположенной по адресу: 350901, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24.

Председатель собрания _____ /Щербина Д.А. /

Секретарь собрания _____ /Емец В.И./

Члены счетной комиссии _____ /Дергачева М.А./

_____ /Андреева Е.В./

_____ /Демерьян А.А./