

Протокол № 1/2016

Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Восточно-Кругликовская,34.

г. Краснодар

«20» января 2016г.

Настоящий протокол составлен в помещении ООО «Комфорт Плюс», расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24, по итогам Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, 350901 г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 34, проведенного в форме заочного голосования (в соответствии со ст. ст. 45-48 Жилищного кодекса РФ).

Инициатором Общего собрания является Собственник помещения: Емец Владимир Ивнович (кв.153).

Все собственники помещений многоквартирного дома (240 жилых и 34 нежилых помещений) обладают общим количеством голосов – 15542,7 что составляет (100 %).

В голосовании приняли участие 128 собственников помещений многоквартирного дома, обладающих 7945,42 голосами, что составляет 51,12 % от общего количества голосов. Кворум на Общем собрании имеется. Собрание правомочно.

Повестка Общего собрания.

1. Определение размера платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 1,76 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

2. Процедурные вопросы:

2.1. Избрание председателя собрания: Емец В.И. (153 кв.)

2.2. Избрание секретаря собрания: Смирнова В.В. (135 кв.)

2.3. Избрание счетной комиссии собрания в составе: Дорохова Е.Н.(123 кв.), Евграшина И.В. (105 кв.)

Итоги голосования:

1. По первому вопросу предложено установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 1,76 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

Проголосовали :

ЗА – 7794,45 голосов (98,1%)

ПРОТИВ – 0 голосов (0%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 150,96 голосов (1,9 %)

2. Процедурные вопросы:

2.1. было предложено избрать председателем собрания: Емец В.И.

Проголосовали:

ЗА – 7246,22 голосов (91,2 %)

ПРОТИВ – 251,86 голосов (3,17 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 447,32 голосов (5,63%)

2.2. было предложено избрать секретарем собрания: Смирнову В.В.

Проголосовали:

ЗА – 7246,22 голосов (91,2 %)

ПРОТИВ – 251,86 голосов (3,17 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 447,32 голосов (5,63%)

2.3. было предложено избрать счетную комиссию собрания в составе: Дорохова Е.Н., Евграшину И.В.

Проголосовали:

ЗА – 7246,22 голосов (91,2 %)

ПРОТИВ – 251,86 голосов (3,17 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 447,32 голосов (5,63%)

Решения, принятые Общим Собранием:

1. Установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 1,76 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц

2. Процедурные вопросы:

2.1. Избрать председателя собрания: Емец В.И,

2.2. Избрать секретаря собрания: Смирнову В.В,

2.3. Избрать счетную комиссии собрания в составе: Дорохова Е.Н., Евграшиной И.В.

Протокол Общего собрания, решения собственников иные документы к Общему собранию, в соответствии с принятым решением собственников, будут храниться в помещении Администрации управляющей организации ООО «Жилищная компания «Комфорт Плюс», расположенной по адресу: 350901, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская,24.

Председатель собрания: _____ В.И. Емец
Секретарь собрания : _____ В.В. Смирнова
Члены счетной комиссии: _____ Е.Н. Дорохов
_____ И.В. Евграшина