

Протокол № 1/2016

Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Краснодар, ул.Восточно-Кругликовская,32.

г. Краснодар

«20» января 2016г.

Настоящий протокол составлен в помещении ООО « Комфорт Плюс», расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24, по итогам Общего собрания Собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, 350901 г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 32, проведенного в форме заочного голосования (в соответствии со ст. ст. 45-48 Жилищного кодекса РФ).

Инициатором Общего собрания является Собственник помещения: Нефедов Александр Иванович (кв.218).

Все собственники помещений многоквартирного дома (236 собственников) обладают общим количеством голосов – 14375,5 что составляет (100 %).

В голосовании приняли участие 110 собственников помещений многоквартирного дома, обладающих 7 377, 50 голосами, что составляет 51,32 % от общего количества голосов. Кворум на Общем собрании имеется. Собрание правомочно.

Повестка Общего собрания.

1. Определение размера платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 2,10 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

2. Процедурные вопросы:

2.1.Избрание председателя собрания: Нефедова А.И.

2.2.Избрание секретаря собрания: Такахо Р.Ю

2.3.Избрание счетной комиссии собрания в составе: Хачатуров Б.А., Селезнева Т.Б.

Итоги голосования:

1.По первому вопросу предложено установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 2,10 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц.

Проголосовали :

ЗА – 6949,6 голосов (94,2%)

ПРОТИВ – 110,66 голосов (1,5%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 317,23 голосов (4,3 %)

2. Процедурные вопросы:

2.1. было предложено избрать председателем собрания: Нефедова А.И.

Проголосовали:

ЗА – 6130,7 голосов (83,1 %)

ПРОТИВ – 199,19 голосов (2,7 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1047,6 голосов (14,2 %)

2.2. было предложено избрать секретарем собрания: Такахо Р.Ю.

Проголосовали:

ЗА – 6130,7 голосов (83,1 %)

ПРОТИВ – 199,19 голосов (2,7 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1047,6 голосов (14,2 %)

2.3. было предложено избрать счетную комиссию собрания в составе: Хачатурова Б.А
Селезневой Т.Б.

Проголосовали:

ЗА – 6130,7 голосов (83,1 %)

ПРОТИВ – 199,19 голосов (2,7 %)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 1047,6 голосов (14,2 %)

Решения, принятые Общим Собранием:

1. Установить размер платы за техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтового оборудования по тарифам подрядной организации в размере 2,10 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения собственника в месяц

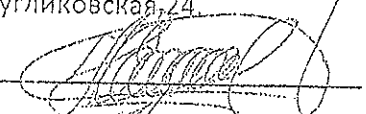
2. Процедурные вопросы:


2.1. Избрать председателя собрания: Нефедова А.И.

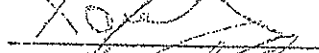
2.2. Избрать секретаря собрания: Такахо Р.Ю

2.3. Избрать счетную комиссию собрания в составе: Хачатуров Б.А., Селезнева Т.Б.

Протокол Общего собрания, решения собственников иные документы к Общему собранию, в соответствии с принятым решением собственников, будут храниться в помещении Администрации управляющей организации ООО «Комфорт Плюс», расположенной по адресу: 350901, г.Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 24

Председатель собрания  /Нефедов А.И./

Секретарь собрания  /Такахо Р.Ю./

Члены счетной комиссии  /Хачатуров Б.А./

 /Селезнева Т.Б./